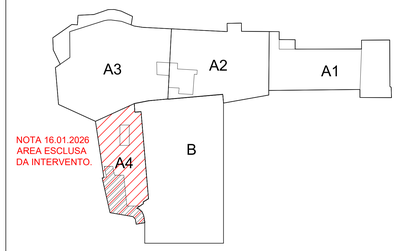

K E Y P L A N

N

SIMBOLO	DRSCRIZIONE
	FOROMETRIA PASSANTE (ATTRAVERSAMENTO SIA DI SOLAIO A PAVIMENTO CHE DI SOLAIO A SOFFITTO)
	FOROMETRIA DI ATTRAVERSAMENTO DEL SOLAIO A PAVIMENTO
	FOROMETRIA DI ATTRAVERSAMENTO DEL SOLAIO A SOFFITTO

NOTE GENERALI:
- IL PRESENTE ELABORATO PRENDE IN CONSIDERAZIONE GLI ATTRAVERSAMENTI IMPIANTISTICI PRINCIPALI PREVISTI SULLA BASE DEI LAYOUT ATTUALMENTE DISPONIBILI.
- NON SONO STATE INDICATE LE FOROMETRIE DI PICCOLE DIMENSIONI PER IL PASSAGGIO DI TUBAZIONI O CORRUGATI IN QUANTO RAGIONEVOLMENTE REALIZZABILI MEDIANTE PICCOLI CAROTAGGI.
- L'ESATTA QUOTA DEI PASSAGGI INTERRATI E L'ESATTA POSIZIONE DEGLI ALLACCI E DEI POZZETTI DOVRÀ ESSERE VERIFICATA IN FASE DI ESECUZIONE IN FUNZIONE DEI VINCOLI STRUTTURALI CHE POTREBBERO EMERGERE IN CORSO D'OPERA.
- LA BASE ARCHITETTONICA DEGLI INTERNI UTILIZZATA È STATA RICEVUTA IN DATA 20.06.2025.
- LA BASE ARCHITETTONICA DEGLI ESTERNI UTILIZZATA È STATA RICEVUTA IN DATA 24.06.2025.

SIMBOLO	DRSCRIZIONE
	CANALE DI MANDATA IN LAMIERA ZINCATA (MISURE INTERNE mm) COMPLETO DI COIBENTAZIONE ESTERNA
	CANALE DI MANDATA IN LAMIERA ZINCATA (MISURE INTERNE mm) COMPLETO DI COIBENTAZIONE ESTERNA E LAMIERINO DI PROTEZIONE PERCORSO INTERRATO IN TRINCEA.
	CANALE DI RIPRESA IN LAMIERA ZINCATA (MISURE INTERNE mm) COMPLETO DI COIBENTAZIONE ESTERNA
	CANALE DI PRESA DELL'ARIA ESTERNA, IN LAMIERA ZINCATA (MISURE INTERNE mm)
	CANALE DI PRESA ARIA ESTERNA IN LAMIERA ZINCATA (MISURE INTERNE mm) PERCORSO INTERRATO IN TRINCEA
	CANALE DI ESTRAZIONE DELL'ARIA ESAUSTA IN LAMIERA ZINCATA (MISURE INTERNE mm)
	CANALE DI ESTRAZIONE CUCINE AISI304 (MISURE INTERNE mm)
	CONDOTTO FLESSIBILE CON CLASSE 0 DI REAZIONE AL FUOCO TIPO: UNDAB T10 DIMENSIONI Ø 125 mm SALVO OVE ESPRESSAMENTE SPECIFICATO
	DIFFUSORE LINEARE A SCOMPARSA TIPO: Europar FLH 30, COMPRESO PLENUM IN LAMIERA ZINCATA (in mandata)
	BOCCETTA DI MANDATA A DOPPIO FILARE DI ALETTE SINGOLARMENTE ORIENTABILI (MISURE INTERNE mm) TIPO: TECNOVENTIL DA
	VALVOLE DI ASPIRAZIONE TIPO: Systemair BALANCE-E DIMENSIONE Ø 125 mm
	VALVOLE DI TARATURA MANUALE
	SERRANDE DI TARATURA MANUALI AD ALETTE MULTIPLE CONTRAPPOSTE
	SERRANDA TAGLIA FUOCO MOTORIZZATA
	UNITÀ INTERNA CANALIZZABILE A BASSA PREVALENZA TIPO: DAIKIN FXDQ20A3 - FXDQ25A3 - FXDQ32A3
	UNITÀ INTERNA CANALIZZABILE A BASSA PREVALENZA TIPO: DAIKIN FXDQ40A3 - FXDQ50A3
	UNITÀ INTERNA CANALIZZABILE A MEDIA PREVALENZA TIPO: DAIKIN FXSQ20A - FXSQ25A - FXSQ32A
	UNITÀ INTERNA CANALIZZABILE A MEDIA PREVALENZA TIPO: DAIKIN FXSQ63A - FXSQ80A
	ESTRATTORE IN LINEA TIPO TECNOVENTIL CX EXT 04: CX 200A (300m/h)
	ESTRATTORE IN LINEA TIPO VORTICE PUNTO GHOST MG 120 - 5" EXT 06 e 07 (50m/h) COMPLETO DI KIT DI INSTALLAZIONE
	GIUNTI ANTIVIBRANTI
	DIFFUSORE LINEARE A SCOMPARSA TIPO: Europar FLH 30, (in ripresa)
	PLENUM DI RIPRESA IN CONTROSOFFITTO (AREA DA RENDERE PERFETTAMENTE PULITA, A PROVA DI POLVERI E SIMILARI)
	ASOLA DI RIPRESA IN PLENUM COSTITUITO DA CONTROSOFFITTO (AREA DA RENDERE PERFETTAMENTE PULITA, PROVA DI POLVERI E SIMILARI)
	BOCCETTA DI MANDATA/RIPRESA A MAGLIA QUADRA (MISURE INTERNE mm) TIPO: TECNOVENTIL BMQA
	BOTOLE DI ISPEZIONE

Progetto
Cervo Tennis Club

Comune
Porto Cervo
Sito
Via Porto Vecchio, 4 Porto Cervo 07021

Oggetto
Pianta Piano Terra_Distribuzione Canali

N° disegno
CTC_COS_IM_PJ_200A_

Data
16/01/2026

Scala
1:100

Tender
Impianto Meccanico /
Mechanical System

digital file index: **CTC_COS_IM_PJ_200A_.pdf**
Formato: **A0**

Revisione

index	data	status	design	controll.	approvaz.
00	16/04/2024	PRIMA EMISSIONE	FT	DS	
01	07/07/2025	PROGETTO ESECUTIVO	FT	DS	
02	28/07/2025	PROGETTO ESECUTIVO REV. 1	FT	DS	
03	16/01/2026	STRALCIO PROGETTO 2025/2026 REV. 1	FT	DS	

PROPRIETA'
SmeraldaHolding
Smeralda Holding Srl
Casa II Ginepro 1/a,
07021, Porto Cervo (OT)

Progettisti

PROJECT MANAGEMENT	Cushman & Wakefield Via Filippo Turati, 16/18 20121, Milano	*Arch. Benedetta Abbottoni* *Arch. Gianluca Di Cristofaro*
ARCHITECT	LEV | Arch s.r.l. Via Boccaccio 29 20123 Milano	*Arch. Luca Colombo*
SYSTEM ENGINEER	BRE engineering s.r.l. Via Barozzi, 6 20122, Milano	*Ing. Antonio Abramo Bozino* *Resmini* *Ordine Ingegneri di Milano* *n. 24843*
FIREFIGHTING CONSULTANT	Italambiente s.r.l. Corso Telesio, 107/a 10149, Torino	*Arch. Emanuela Poletto* *Ordine Architetti di Torino* *n. TO04830A01207*
LOCAL ARCHITECT **STRUCTURAL ENGINEER**	Studio Ingegneria Cannas Via Georgia - Gescoly torre 3 07026, Olbia (SS)	*Ing. Danilo Cannas*
INTERIOR DESIGNER	Atelier POD 11A - Rue de Reims, 75013 Paris - France	*Arch. Laurine Hugel* *Arch. Jean Luc Dibar*

IMPRESA		

Terms and conditions The signature of every drawing stands for the full acceptance of the included data. In case the client does not sign the drawings by the date requested by our studio every data included will be considered accepted. All data, graphics and description are referring exclusively to the aesthetic part of the project and never to executive part. The measures, the executive project, the tecnical realisation and engineering of project must be verified by the executing company before the start of the work. Moreover our studio will bear no responsibility for the modifications achieved during the execution and the variations in relation to the original project.

LEV | Arch s.r.l.
Via G. Boccaccio, 29 - 20123 Milano tel. +39 02 62062248 - info@lev-arch.it - www.lev-arch.it

NOTA 16.01.2026 AREA
ESCLUSA DA INTERVENTO.
CONFRONTA VOCI IN ROSSO
SUI COMPUTI.

	LIMITE DI INTERVENTO
	AREE NON OGGETTO DI INTERVENTO
	AREA DI INGOMBRO IMPIANTI INTERRATI
	CUNICOLO DA MANTENERE APERTO PER FUTURO ALLOGGIAMENTO DI IMPIANTI

NOTE:
- ALL'INTERNO DEI LOCALI TENCICI IN CENTRALE LATO DESTRO SONO STATE CONSIDERATE LE SEGUENTI QUOTE PER GLI ATTRAVERSAMENTI IMPIANTISTICI :
- 1) -90 cm DI PROFONDITÀ RISPETTO AL PAVIMENTO FINITO. PER TUBAZIONI DEGLI IMPIANTI MECCANICI (ACQUA TECNICA, TUBAZIONI IMPIANTO ANTINCENDIO, TUBAZIONI ACQUA CALDA SANITARIA)
- 2) -130 cm DI PROFONDITÀ RISPETTO AL PAVIMENTO FINITO PER LE VIE CAVI INTERRATE.

NOTE:
- IL PRESENTE ELABORATO È VALIDO SOLO AI FINI IMPIANTISTICI;
- SI RIMANDA AL PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI PER LE PROTEZIONI DEGLI ATTRAVERSAMENTI DI STRUTTURE RESISTENTI AL FUOCO;
- NELLE MODALITA' DI INSTALLAZIONE DELLE APPARECCHIATURE E DEL MATERIALE SI DOVRANNO TENERE IN CONSIDERAZIONE ANCHE LE CARATTERISTICHE SISMICHE DELLA LOCALITA' IN CUI SI TROVA L'EDIFICIO;
- TUTTI GLI STACCHI DAI COLLETTORI ALLE VALVOLE DI INTERCETTAZIONE DI CIASCUNO DEI SANITARI SARANNO IN TUBAZIONI MULTISTRATO CON DIMENSIONI 20X2 mm SALVO OVE DIVERSAMENTE INDICATO;
- L'ESATTA POSIZIONE DI TUTTE LE APPARECCHIATURE DOVRÀ ESSERE CONCORDATA CON L'INTERIOR DESIGNER;
- LE PORTE DEI W.C. DOVRANNO ESSERE MONTATE AD ALMENO 2 cm DAL PAVIMENTO PER PERMETTERE IL TRANSITO DELL'ARIA SALVO OVE PREVISTO SPECIFICO SISTEMA DI TRANSITO.
- L'ESATTA POSIZIONE DELLE BOTOLE DI ISPEZIONE SARA' DEFINITA IN CORSO D'OPERA.
- GLI SPESSORI DELLE COIBENTAZIONI DI TUBAZIONI E CANALIZZAZIONI DI ARIA DEVONO ESSERE CONFORMI ALLE SPECIFICHE LEED.